

# ZMLUVA O VÝPOŽIČKE

## č. 05/2013

uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja

### medzi zmluvnými stranami

**Požičiavateľ:** Stredná priemyselná škola stavebná  
**Sídlo:** Veľká okružná 25., 010 01 Žilina  
**v zastúpení:** Ing. Jozef Ďuriník, riaditeľ školy  
**IČO:** 00161691  
**DIČ:** 202142967  
**Bankové spojenie:** PRIMA banka Slovensko, a. s., pobočka Žilina  
**Číslo účtu:** 5600018100/5600

**Vypožičiavateľ:** Slovenská asociácia učiteľov slovenčiny  
**Sídlo:** Gymnázium na Hubeného ulici 23, 834 08 Bratislava  
reg. MVSR dňa 10.04.2002 pod č.1 VVS/1-900/90-1994  
**v zastúpení:** Mgr. Viera Sabová, podpredsedníčka SAUS  
**IČO:** 30791901  
**DIČ:** —  
**Bankové spojenie:** ČSOB, a.s. – pobočka Bratislava  
**Číslo účtu:** 255079873/7500

Zriaďovateľ požičiavateľa je Žilinský samosprávny kraj.

### Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Žilinský samosprávny kraj (ďalej len „ŽSK“) je vlastníkom nehnuteľnosti – budovy, ktorá sa nachádza v Žiline, ul. Veľká okružná 25, 010 01 Žilina, súpisné číslo 1311 postavené na parcele č. KN 429/1 v katastrálnom území Žilina a zapísanej v katastri nehnuteľností Správa katastra Žilina na LV č. 4147.
2. Požičiavateľ je správcom nehnuteľnosti uvedenej v odseku 1 tohto článku a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK je oprávnený ho (alebo jeho časť) so súhlasom zriaďovateľa (vlastníka) prenechať do výpožičky a byť nositeľom všetkých práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy pre požičiavateľa

### Článok II. Predmet výpožičky

1. Požičiavateľ požičiava a tým prenecháva na dočasné užívanie vypožičiavateľovi priestory nachádzajúce sa v budove školy špecifikovanej v Čl.I.ods.1 tejto zmluvy a to: multimediálnu učebňu na prednáškovú činnosť, dve učebne vybavené dataprojektormi (č. 219,217), knižnicu a učebňu č.108 (ďalej len „predmet výpožičky“).
2. Zmluvné strany sú povinné ku dňu začatia doby výpožičky spísať protokol o stave predmetu výpožičky.



**Článok III.**  
**Doba výpožičky**

1. Výpožička sa uzatvára na dobu určitú **03. 10. 2013 v čase od 14.00 hod. do 17.00 hod.**
2. Ak nebolo dohodnuté inak, vypožičiavateľ je povinný k dátumu skončenia výpožičky predmet výpožičky vypratať a protokolárne odovzdať požičiavateľovi v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

**Článok IV.**  
**Účel výpožičky**

Účelom výpožičky je využívanie predmetu nájmu na konanie celoslovenskej konferencie učiteľov slovenčiny, ktorej predmetom má byť realizácia tvorivých dielní.

**Článok V.**  
**Úhrada nákladov za poskytnuté služby spojené s užívaním predmetu výpožičky**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že požičiavateľ nebude pre vypožičiavateľa počas trvania doby výpožičky zabezpečovať poskytovanie žiadnych služieb spojených s užívaním predmetu výpožičky.

**Článok VI.**  
**Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje priestory využívať len účely konania celoslovenskej konferencie učiteľov slovenčiny a realizácie tvorivých dielní, že nebude uvedené priestory využívať na iné účely, ako na ktoré boli stavebne, technologicky a zmluvne určené a nebude ich prenajímať ďalším osobám.
2. Požičiavateľ sa zaväzuje odovzdať predmet výpožičky do užívania od 03. 10. 2013.
3. Vypožičiavateľ je povinný, najmä:
  - a) užívať predmet výpožičky s riadnou starostlivosťou tak, aby nedošlo ku škodám,
  - b) zabezpečiť na vlastné náklady obvyklé udržiavanie predmetu výpožičky,
  - c) vopred prerokovať s požičiavateľom akékoľvek úpravy a opravy predmetu výpožičky – bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa nie je oprávnený tieto uskutočniť;
  - d) písomne oznámiť potrebu nevyhnutných opráv, ktoré sú v réžii požičiavateľa, v opačnom prípade zodpovedá za vzniknuté škody,
  - e) zabezpečovať na vlastné náklady a niest' zodpovednosť za bezpečnosť technických zariadení, protipožiarnu ochranu vypožičaných priestorov, za BOZP a zaväzuje sa vykonať všetky potrebné opatrenia na zabránenie vzniku požiaru resp. inej havárie v priestoroch tvoriacich predmet výpožičky,
  - f) udržiavať predmet výpožičky v súlade so všeobecne záväznými hygienickými predpismi výlučne na svoje náklady.
4. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný odovzdať predmet výpožičky v stave obvyklom pre jeho ďalšie užívanie. Škody vzniknuté na predmete výpožičky prevádzkou vypožičiavateľa odstráni vypožičiavateľ na vlastné náklady uvedením do pôvodného stavu, v akom ich prevzal.
5. Vypožičiavateľ sa zaväzuje kedykoľvek sprístupniť požičiavateľovi a kontrolným orgánom vypožičiavané priestory pre účel technologických kontrol a kontrol stavu objektov, podujatí a využívania priestorov.



6. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky alebo jeho časť do nájmu alebo výpožičky ďalším (tretím) osobám a nesmie predmet výpožičky ani žiadnym iným spôsobom zaťažiť bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa.

## **Článok VII. Skončenie výpožičky**

1. Výpožička končí uplynutím dohodnutej doby uvedenej v čl. III ods. 1 tejto zmluvy.
2. Vypožičiavateľ je povinný vrátiť predmet výpožičky najneskôr v posledný deň výpožičky.
3. Požičiavateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy a požadovať vrátenie predmetu výpožičky aj pred skončením dohodnutej doby výpožičky v prípade závažných dôvodov. Za závažné dôvody sa považujú najmä, ak:
  - a) predmet výpožičky potrebuje požičiavateľ pre svoje účely, s podmienkou, že k odstúpeniu od zmluvy dal predchádzajúci súhlas zriaďovateľ,
  - b) vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v rozpore s dohodnutým účelom v tejto zmluve,
  - c) vypožičiavateľ ohrozí alebo zanedbáva starostlivosť o predmet výpožičky,
  - d) vypožičiavateľ prenechá predmet výpožičky tretím osobám,
  - e) vypožičiavateľ poruší ktorúkoľvek povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy.

Požičiavateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy pri porušení vyššie uvedenej povinnosti s podmienkou, že požičiavateľ vypožičiavateľa na porušenie/nesplnenie povinnosti písomne upozornil a v stanovenej lehote, ktorá je najmenej 15 kalendárnych dní, nedošlo k náprave. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom jeho doručenia vypožičiavateľovi. Odstúpením od tejto zmluvy sa zmluva neruší od počiatku, ale až odo dňa doručenia odstúpenia vypožičiavateľovi. Odstúpenie musí mať písomnú formu, musí byť doručené vypožičiavateľovi a musí byť v ňom uvedený dôvod odstúpenia, inak je neplatné.

4. Pred uplynutím dohodnutej doby výpožičky môže výpožička skončiť aj dohodou zmluvných strán.

## **Článok VIII. Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch s platnosťou originálu. Každá zmluvná strana obdrží po dvoch exemplároch. Jeden exemplár obrží zriaďovateľ – Žilinský samosprávny kraj.
2. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú i na právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
3. Zmluvné strany môžu meniť alebo doplniť obsah tejto zmluvy len formou písomných dodatkov k zmluve.
4. Práva a povinnosti touto zmluvou neupravené sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi.
5. Účastníci zmluvy prehlasujú, že jej rozumejú a súhlasia s ňou, čo potvrdzujú svojim podpisom.
6. Zmluva nadobúda platnosť podpisom obidvoch zmluvných strán ako aj súhlasom zriaďovateľa, ktorý bol udelený listom č.j. 3241/2013/OŠaŠ-086 zo dňa 24.09.2013. Zmluva



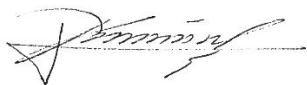
nadobúda účinnosť dňom 03.10.2013 s podmienkou, že bola zverejnená pred týmto dňom na webovom sídle obidvoch zmluvných strán.

**Súhlas zriaďovateľa/vlastníka:**

V súlade s čl. 29 ods. 2 a čl. 21 ods. 1.3. písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK, predseda ŽSK **súhlasí** s uzatvorením tejto zmluvy o výpožičke.

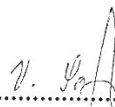
V Žiline dňa:

Požičiavateľ:



.....  
Ing. Jozef Ďuriník  
riaditeľ školy  
Stredná priemyselná škola stavebná  
Veľká okružná 25, 010 01 Žilina

Vypožičiavateľ:



.....  
Mgr. Viera Sabová  
podpredsedníčka SAUS

SLOVENSKA ASOCIÁCIA UČITEĽOV  
SLOVENČINY  
sídlo: Gymnázium, Hebešovo 23, 834 08 Bratislava  
www.saus.sk  
(IČO: 33 791 901)